



*Verbale seduta di gara di cui alla procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 C.N. per la concessione fino al 31.12.2021 di un'area demaniale marittima di mq 1560,00, ubicata a tergo della banchina n. 26 del porto di Ancona, per deposito continuativo di unità di trasporto tipo contenitori sbarcati o da imbarcare, sia pieni che vuoti*

### Verbale n. 2 – Seduta pubblica del 27.07.2020

Il giorno 27 luglio 2020, alle ore 15.30, presso la sala riunioni della Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, si è riunita, in sessione riservata la Commissione di gara nominata con Delibera presidenziale n. 166 del 27.07.2020, per lo scrutinio della documentazione tecnica già pubblicamente verificata nei contenuti in occasione dell'odierna seduta pubblica nell'ambito delle operazioni della procedura comparativa ex art. 37 cod. nav. in epigrafe, composta dai Sigg.

- Presidente: Avv. Giovanna Chilà;
- Commissario: Avv. Chiara Gusella;
- Commissario: Avv. Gabriele Lucchini.

Funge da Segretario verbalizzante l'Avv. Chiara Gusella, funzionario responsabile della Direzione Demanio, Imprese e Lavoro Portuale presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

Il Presidente della Commissione avvia, pertanto, unitamente agli altri Commissari, le attività di scrutinio della documentazione di cui alla busta B, recante "offerta tecnica" della concorrente n. 1, I.Co.P. S.r.l.

Parimenti la Commissione provvede alla medesima attività con riferimento alla documentazione di cui alla Busta B, recante "offerta tecnica" della concorrente n. 2, A.C.T. S.r.l., e procede all'attribuzione dei punteggi, secondo la formula riportata nel Disciplinare di gara e in ossequio alle prescrizioni in esso contenute, come da tabelle che seguono:

	PARAMETRO	PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE	TOTALE
OFFERTA TECNICA	Sviluppo dei traffici portuali connessi all'attività svolta nel sito oggetto di concessione, all'incremento del traffico portuale con nuove prospettive nel segmento contenitori con attestazione di acquisizione di nuovi traffici, comprovata da lettere di intenti, sottoscritte dai clienti o di formali contratti giuridicamente impegnativi per le parti, da realizzarsi entro 12 mesi dal rilascio del titolo (numero TEU).	60	100



<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	Canone: dichiarazione con cui il legale rappresentante indica la percentuale di rialzo, con due decimali, offerta rispetto alla misura unitaria di 3,474 €/mq posta a base di procedura comparativa	40	
--------------------------	---	----	--

#### TABELLA DI RIEPILOGO OFFERTE TECNICHE

	Criterio n. 1 TEUs
Offerta n. 1) I.Co.P. S.r.l.	11.000
Offerta n. 2) A.C.T. S.r.l.	28.000

#### TABELLA DI RIEPILOGO VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE

	TOTALE
Offerta n. 1) I.Co.P. S.r.l.	23,57
Offerta n. 2) A.C.T. S.r.l.	60,00

Esaurita la valutazione tecnica sulla scorta delle dichiarazioni rese dalle concorrenti, la cui documentazione è stata scrutinata, il Presidente di Commissione dichiara conclusa la seduta riservata alle ore 15.40.

La Commissione proseguirà i lavori in seduta pubblica, a partire dalle ore 15.45 in data odierna, 27 luglio 2020, al fine di procedere all'ostensione dei punteggi assegnati alle offerte tecniche dei concorrenti, in base ai criteri fissati nel Disciplinare della procedura comparativa di che trattasi ed all'apertura della busta C, recante "Offerta economica", e all'attribuzione del punteggio complessivo scaturente dalla sommatoria dei punteggi di ciascun parametro (tecnico ed economico) ed alla proposta di aggiudicazione a favore del miglior offerente.

Del che è verbale steso e sottoscritto nei modi di legge.

La Commissione:

Avv. Giovanna Chilà

Presidente

Avv. Gabriele Lucchini

Commissario

Avv. Chiara Gusella

Commissario e Segretario verbalizzante